

**GROETEN UIT GORECHT-WEST**

# 'Iets maken waar je gelukkig van wordt en blijft'

De wijk Gorecht-West in Hoogezand-Sappemeer staat aan de vooravond van groot-schalige wijkvernieuwing. Dagblad van het Noorden peilt de stemming onder betrokkenen. Aflevering 2: de professionals.

**Door Louis van Kelckhoven**

Op een zonnige voorjaarsochtend in mei, wanneer het gras voor de eerste keer gemaaid is en bomen vol in bloei staan, ziet ook Gorecht-West er prachtig uit. Maar dit is een achterstandswijk. Aan de Thorbeckelaan zijn vorig jaar de eerste huizen gesloopt. "Dat werd een hele happening. Mensen hier horen al tien jaar dat hun huurwoning wordt gesloopt. Pas wanneer er fysiek iets gebeurt, realiseert

men zich dat het realiteit is."

Liza Meindersma is bij woningcorporatie Lefier, eigenaar van de huurwoningen in Gorecht-West, verantwoordelijk voor bewonersparticipatie. Jordy Hovingh coördineert als assistent-projectleider de samenwerking. Hij wordt voor de helft door de gemeente en de helft door Lefier betaald. "Ik ben van iedereen."

In Gorecht-West worden de komende jaren 339 woningen gesloopt en ten minste 320 teruggebouwd. Zesenvestig huurders hebben inmiddels een sloopbrief gekregen. Wie gedwongen moet vertrekken mag zijn of haar woonwensen bij Lefier kenbaar maken. Wil men na de wijkvernieuwing terug naar Gorecht-West, of naar een huurwoning in een andere wijk?

Bewoners hebben duidelijk een stem in de wijkvernieuwing. Al is



nog onduidelijk wat voor woningen er worden teruggebouwd en hoe de openbare ruimte er uit komt te zien. Dat wil Lefier samen met bewoners en gemeente ontwerpen. Binnenkort kiezen alle partijen sa-

men een architect.

"Bewoners bepalen niet de kleur van de stenen. Wij luisteren goed en mensen krijgen maximale ruimte voor hun inbreng, maar de professionals hebben het laatste

◀ **Liza Meindersma en Jordy Hovingh op de plek in Gorecht-West waar vorig jaar de eerste woningen werden gesloopt.**

**Foto: DvhN/Anne Marie Kamp**

woord", zegt Hovingh. Eind dit jaar is bekend welke typen woningen (appartementen, gezinswoningen of levensloopbestendige woningen), teruggebouwd worden en waar en hoe de huizen ten opzichte van elkaar komen te staan.

Daarna begint de ontwerpfase. Meindersma: "Stenen stapelen is niet zo moeilijk voor Lefier, de uitdaging is om iets voor de toekomst te maken waar je gelukkig wordt en dat ook blijft. Wij proberen de betrokkenheid van mensen bij hun woonomgeving terug te brengen." Dat is gezien het aantal inspraakreacties goed gelukt. Er was namelijk niet één.